



COMUNE DI POMARANACE

PROVINCIA DI PISA

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 75 DEL 20/05/2022

OGGETTO VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DI UNA PROPOSTA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DELLA LRT 65/2014 FINALIZZATA ALLA INTEGRAZIONE NORMATIVA DELLE PREVISIONI URBANISTICHE DELLA ZONA D2 UTOE DI LARDERELLO MONTECERBOLI. **PROPONENTE:** COEDIL SRL. **CONCLUSIONE** PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

L'anno **2022** il giorno **20** del mese di **Maggio** alle ore 14.30 nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza della Sindaca e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
ILARIA BACCI	Sindaco	SI
NICOLA FABIANI	Vice Sindaco	SI
PAOLA PIEROTTI	Consigliere_Ass	SI
ALESSANDRA SIOTTO	Assessore Esterno	NO
PATRIZIO PASCO	Assessore Esterno	SI

Partecipa il Segretario Comunale ADRIANA VIALE, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra ILARIA BACCI, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Preso atto che:

- ha partecipato in Video Conferenza il Segretario Comunale Adriana Viale;

- sono stati presenti alla seduta, svoltasi alle ore 14:30 di oggi, presso la sede comunale, la Sindaca Ilaria Bacci, il Vicesindaco Nicola Fabiani e l'assessore Patrizio Pasco; è stata presente in video conferenza l'assessore Paola Pierotti.

VOTAZIONI:

Il presente atto è approvato con il risultato della seguente votazione espressa per alzata di mano: assessori presenti n. 4; votanti n. 4; favorevoli n. 4; contrari n. 0; astenuti n. 0.

Il presente atto è altresì dichiarato, con separata unanime votazione favorevole, **immediatamente eseguibile**.

Proposta n. 115 del 17/05/2022

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DI UNA PROPOSTA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DELLA LRT 65/2014 FINALIZZATA ALLA INTEGRAZIONE NORMATIVA DELLE PREVISIONI URBANISTICHE DELLA ZONA D2 UTOE DI LARDERELLO MONTECERBOLI. PROPONENTE: COEDIL SRL. CONCLUSIONE PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio propone il seguente testo:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n.202 in data 02/12/2021, con la quale è stato dato avvio alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. della proposta di cui all'oggetto, presentata dalla SOCIETA' COEDIL srl. in ultimo così come integrata con nota prot. 8802 del 12/10/2021, di cui al documento preliminare di assoggettabilità a V.A.S. a firma dell'Arch. Pier Michele Malucchi e del Dott. Simone Fiaschi [allegato **A**];

Dato atto che:

1. con nota protocollo dell'Ente n.11386 del 20/12/2021, ai sensi dell'art. 22 della LRT 10/2010 e s.m.i sono stati richiesti ai soggetti competenti indicati nella D.G.C. 202/2021 di cui sopra, i relativi apporti tecnici e che contestualmente con nota dell'Ente n. 11433 del 21/12/2021 ne è stata data notizia al soggetto proponente;
2. sono stati acquisiti, ai fini della procedura in parola i seguenti contributi:
 - ⌚ Contributo Soc. TERNA Rete Italia nota rif.prot.11661 del 28/12/2021 [allegato **B**];
 - ⌚ Contributo Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale rif.prot. 425 del 17/01/2022 [allegato **C**];

Ⓜ Contributo Azienda USL Toscana nord-ovest giunto fuori termini rif.prot.3353 del 01/04/2022 [allegato D]

3. con nota dell'Ente n.2542 del 09/03/2022 è stata convocata, per il giorno 21/03/2022, l'Autorità Competente per la valutazione degli apporti tecnici ricevuti e le determinazioni conseguenti come da verbale di seduta, da cui si evince che i lavori dell'Autorità Competente sono stati sospesi dopo l'analisi degli apporti tecnici presentati e che gli stessi sono ripresi in data 04/04/2022 per l'adozione del provvedimento conclusivo;

Visto il Provvedimento n.01 del 04/04/2022 emesso dall'Autorità Competente [Allegato E], con il quale:

- viene riscontrata l'attività procedimentale espletata;
- viene dato atto del completamento del processo valutativo finalizzato alla Verifica di Assoggettabilità di cui trattasi, condividendone i risultati;
- viene ritenuto **NON necessario sottoporre A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**, la proposta di variante in parola per le motivazioni nella stessa richiamate, impartendo la seguente prescrizione:

“la variante in oggetto dovrà garantire che l'attuazione delle previsioni non determini impatti negativi sui corpi idrici superficiali e sotterranei potenzialmente interessati, verificando che esse non siano causa in generale di alcun deterioramento del loro stato qualitativo o quantitativo, né siano causa del non raggiungimento degli obbiettivi di qualità”;

Visti:

- la L.R.n.65/2014 e smi;
- il Dlgs 152/2006 e smi;
- la L.R. n.10/2010 e smi;
- il Piano Strutturale del Comune di Pomarance;
- il Regolamento Urbanistico del Comune di Pomarance;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Provvedimento Sindacale n.21 del 31.12.2021 di attribuzione della funzione di Direttore del Settore Gestione del Territorio;
- gli artt.107 e 147bis del D.Lgs.18/08/2000, n.267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 come sostituito dall'art.3, comma 1, lettera b) Decreto Legge n.174/2012 convertito nella Legge 07/12/2012, n.213;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Per le motivazioni tutte espresse in narrativa, di prendere atto del Provvedimento di n.1 del 04/04/2022, emesso dall'Autorità Competente ed allegato alla presente deliberazione con valore integrante, con il quale è stato deciso di **NON SOTTOPORRE a Procedura di Valutazione Ambientale Strategica** la proposta di variante urbanistica semplificata al regolamento urbanistico vigente del Comune di Pomarance ai sensi della'art.30 della L.R. n.65/2014 finalizzata alla integrazione normativa delle previsioni urbanistiche della zona D2 dell'UTOE di

Larderello – Montecerboli; proposta dalla SOCIETA'COEDIL srl.;, purché, come anche indicato nel contributo tecnico presentato dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale rif.prot. 425 del 17/01/2022 **(All.C)** la variante stessa soddisfi la seguente prescrizione:

- *“la variante in oggetto dovrà garantire che l’attuazione delle previsioni non determini impatti negativi sui corpi idrici superficiali e sotterranei potenzialmente interessati, verificando che esse non siano causa in generale di alcun deterioramento del loro stato qualitativo o quantitativo, né siano causa del non raggiungimento degli obbiettivi di qualità”;*

3. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento ed al Garante della Comunicazione al fine della predisposizione degli atti di competenza, nonché ai fini della pubblicazione sul sito web del Comune;
4. Di dare atto che presso il Settore Gestione del Territorio è possibile prendere visione della documentazione relativa alla presente Delibera;
5. Di comunicare la presente delibera al proponente nonché ai soggetti interessati;
6. Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della regione Toscana entro il termine di sessanta (60) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, oppure ricorso straordinario al presidente della Repubblica entro centoventi (120) giorni dalla data di pubblicazione della presente Delibera.
7. Di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 115**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica**

Oggetto: **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DI UNA PROPOSTA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DELLA LRT 65/2014 FINALIZZATA ALLA INTEGRAZIONE NORMATIVA DELLE PREVISIONI URBANISTICHE DELLA ZONA D2 UTOE DI LARDERELLO MONTECERBOLI. PROPONENTE: COEDIL SRL. CONCLUSIONE PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **19/05/2022**

Il Responsabile di Settore

Costagli Roberta

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
ILARIA BACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ADRIANA VIALE