



LEGENDA

- Confine Comunale
- Zona A - Insediamenti storici di interesse architettonico e urbanistico
- Zona B - Insediamenti a carattere residenziale muniti delle opere di urbanizzazione primaria
- Zona C1 - Aree destinate a insediamenti a carattere residenziale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
- Zona C2 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere residenziale soggette a piani attuativi
- Zona C3 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere residenziale soggette a intervento diretto convenzionato
- Zona D1 - Insediamenti a carattere commerciale muniti delle opere di urbanizzazione primaria
- Zona D2 - Insediamenti a carattere produttivo muniti delle opere di urbanizzazione primaria
- Zona D3 - Aree destinate a insediamenti a carattere produttivo e/o commerciale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
- Zona D4 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere produttivo e/o commerciale soggette a piani attuativi
- Zona D5 - Aree destinate a insediamenti per la produzione di energia elettrica
- Zona E1 - Aree agricole
- Zona E2 - Aree agricole periurbane
- Zona F1 - Aree destinate a verde pubblico attrezzato e a parco
- Zona F2 - Aree destinate ad attrezzature pubbliche
- Zona F3 - Aree destinate a verde privato
- Zona F4 - Aree destinate ad attività e servizi di interesse collettivo a carattere privato
- Zona P - Aree destinate a parcheggi pubblici o di uso pubblico
- Comparto soggetto a Piano Attuativo o Intervento diretto convenzionato
- Insediamenti recenti di particolare interesse architettonico e urbanistico
- Comparto soggetto ad intervento di recupero
- Percorsi pedonali, piste ciclabili e percorsi cicloturistici
- Vincolo G1 - Aree soggette a Vincolo Cimiteriale (R.D. 1265/38 e succ. integrazioni)
- Corridoi infrastrutturali
- Aree ad elevata pericolosità geomorfologica (P.F.E. - P.F.M.E.) Rif. Art. 9 N.T.A.
- Aree ad elevata pericolosità idraulica (P.I.E. - P.I.M.E.) Rif. Art. 9 N.T.A.

Edifici di interesse storico e/o architettonico per i quali sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia - Rif. Art. 14 N.T.A.

Edifici di interesse storico e/o architettonico per i quali sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro - Rif. Art. 14 N.T.A.

Servizi e attrezzature pubbliche o di interesse pubblico:

<p>Esistente</p> <ul style="list-style-type: none"> Municipio e servizi amministrativi Poste Telegrafiche Caserma e sedi di forze di polizia Impianti di Depurazione Centri Ricreativi e Sociali Centri Culturali, Biblioteche, Teatri Rimesse Mezzi Pubblici Asili Nido e/o Scuole Materne Scuole Elementari e Medie Inferiori Scuole Medie Superiori Servizi Sanitari 	<p>Edilizio - Progetto</p> <ul style="list-style-type: none"> Attrezzature per il culto Servizi turistici Attrezzature Sportive Protezione Civile Piazze Parchi Area di sosta Camper Aree Fiere espositive / Spett. itineranti Distributori Carburante Verde Pubblico Attrezzato Servizi di interesse collettivo
---	--

COMUNE DI POMARANCE

PROVINCIA DI PISA

Progettazione urbanistica:
ARCHING STUDIO
 Arch. Roberto Agostini
STUDIO MASSETANI
 Architettura & Urbanistica
 Arch. Ciriviano Massetani

Collaborazioni:
 Arch. Irene D'Accardo
 Arch. Berniciele Malucchi
 Geom. Andrea Castellani

Indagini geologiche:
GIORGIO GOTTI
 Dott. Geol. Francesca Franchi
 Dott. Geol. Emilio Pistilli

Indagini geomorfologiche:
 Dott. Guido Franchi

Sindaco:
 Loris Martignoni

Assessore all'urbanistica:
 Gianfranco Bianciardi

Responsabile del procedimento:
 Arch. Roberta Costagni

Garante della comunicazione:
 Geom. Serenella Garfagnini

URBANISTICO

CARTA DELLE UTOE
 U.T.O.E. di Pomarance
 Ambito a prevalente carattere produttivo
 Ambito di connessione territoriale

TAV. 5c

Elaborato modificato a seguito delle determinazioni sulle osservazioni pervenute

Data: Ottobre 2011

SCALA 1:2000