



COMUNE DI POMARANCE Prov. di Pisa SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN LOGGIATO DI LOCULI NEL CIMITERO
COMUNALE DI MONTECERBOLI

PERIZIA DI SPESA

IL TECNICO
(F.to Andrea Cappellini)



Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN LOGGIATO DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE DI MONTECERBOLI.**

Perizia di spesa.

- Art. 01** Codice Regionale 17.S05.002.030
Voce 002 Ponteggi
I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle normative vigenti ecc.
Art. 030 Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ecc..
- mq. 200,00 x €/mq. 8.85 = €. **1.770,00**
- Art. 02** Codice Regionale 17.S05.002.031
Voce 002 Ponteggi
I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle normative vigenti ecc.
Art. 031 Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ecc..
- mq. 200,00 x €/mq. 3,79 = €. **758,00**
- Art. 03** Ripristino interno dei loculi con riprese di intonaco previa ulteriore sanificazione con prodotti disinfettanti (acquetta o similari), riprese sull'esterno per riquadratura "bocca" con aumento della profondità di almeno cm. 5 e regolarizzazione spallette di appoggio fasce di

riquadatura, tinteggiatura interna con doppia mano di calce di colore bianco e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

n. 24 x €./n° 100,56 = €. **2.413,44**

Art. 04 Manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico per la distribuzione dell'illuminazione votiva compreso la fornitura e posa in opera delle n. 6 scatole di derivazione del tipo da incasso, fornitura e posa di corrugato di serie pesante diam. 16 dalle scatole di derivazione ad ogni loculo, fornitura e posa di cavo elettrico FROR 2x0.5 mmq. dalle scatole di derivazione ad ogni loculo; fornitura e posa di portafusibili volanti nelle scatole di derivazione numerati con il solito n. del loculo; rifacimento della linea di alimentazione dalla scatola esistente alla nuova, compreso le opere murarie per la rimozione dell'esistente e la posa dei corrugati nuovi, ricerca ed allaccio all'esistente funzionante e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

A corpo = €. **1.053,49**

Art. 05 Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Carrara a chiusura dei loculi del tipo a battuta complete di fasce in bardiglio, compreso la numerazione incisa dei loculi, le borchie in bronzo con viti, la fornitura all'interno di ogni loculo dei doppi uni e multifori necessari per la muratura e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

n. 24 x €./n. 227,49 = €. **5.459,76**

Art. 06 Codice Regionale 02.C03.050.001
Voce 050 Manutenzione del manto di copertura ecc.
Art. 001 con sostituzione fino al 10% di embrici e coppi ecc..

mq. 70,00 x €./mq. 12,32 = €. **862,40**

Art. 07 Codice Regionale 01.E01.007.001
Voce 007 Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali ecc. formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato a frattazzo compreso guide e velo ecc.
Art. 002 con malta bastarda ecc..

	mq. 100,00 x €/mq. 26,76	=€.	2.676,00
Art. 08	Codice Regionale 01.F04.002.001 Voce 002 Preparazione di fondo da tinteggiare ecc. Art. 001 Mediante raschiatura, scartavetra tura e riprese di piccoli tratti di intonaco ecc..		
	mq. 150,00 x €/mq. 5,75	=€.	862,50
Art. 09	Codice Regionale 01.F04.005.003 Voce 005 verniciatura di facciate esterne ecc. Art. 003 con pittura al quarzo doppia mano ecc..		
	mq. 200,00 x €/mq. 8,54	=€.	1.708,00
Art. 10	Impermeabilizzazione dei cornicioni di tutti i loggiati con doppia mano malta di cemento osmotico previa pulizia e regolarizzazione del cordolo con malta cementizia compreso le ponteggiature e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.		
	ml. 70,00 x €/ml. 13,91	= €.	973,70
Art. 11	Prestazioni in economia per lavori imprevisi, valutazione con i prezzi del Preziario regionale.		
	Op. specializzato ore 16 x €/h. 34,45	= €.	551,20
	Op. comune ore 16 x €/h. 28,90	= €.	462,40
		€.	19.550,89
	Spese tecniche 2%	€.	391,02
	IVA 22% su € 19.550,89	€.	4.301,19
	Sommano	€.	24,243,10

Pomaranca li, 29.08.2014

Il Tecnico Istruttore
F.to Cappellini Geom. Andrea