



Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOGGIATI E DELLA  
CAPPELLA DEI CADUTI NEL CIMITERO DI MONTECERBOLI.**

**Perizia di spesa.**

<b>Art. 03</b>	Codice regionale: TOS16_02.A03.011.001 Voce: 011 - Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo ecc. Articolo: 001 - su pareti interne ed esterne con intonaco a calce		
	mq. 100 x €/mq. 11,46	= €.	<b>1.146,00</b>
<b>Art. 04</b>	Codice Regionale 01.E01.007.001 Voce 007 Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali ecc. formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato a frattazzo compreso guide e velo ecc. Art. 002 con malta bastarda ecc..		
	mq. 100,00 x €/mq. 26,76	=€.	<b>2.676,00</b>
<b>Art. 05</b>	Codice Regionale 01.F04.002.001 Voce 002 Preparazione di fondo da tinteggiare ecc. Art. 001 Mediante raschiatura, scartavetra tura e riprese di piccoli tratti di intonaco ecc..		
	mq. 500,00 x €/mq. 5,75	=€.	<b>2.875,00</b>
<b>Art. 06</b>	Realizzazione di solo intonaco velo per rasatura e ripresa facciate ecc.		
	mq. 150,00 x €/mq. 8,40	= €.	<b>840,00</b>
<b>Art. 07</b>	Codice Regionale 01.F04.005.003 Voce 005 verniciatura di facciate esterne ecc. Art. 003 con pittura al quarzo doppia mano ecc..		
	mq. 500,00 x €/mq. 8,54	=€.	<b>4.270,00</b>
<b>Art. 08</b>	Impermeabilizzazione dei cornicioni di tutti i loggiati con doppia mano malta di cemento		

osmotico previa pulizia e regolarizzazione del cordolo con malta cementizia compreso le ponteggiature e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.

ml. 40,00 x €/ml. 13,91 = €. 556,40

**Art. 09** Codice regionale: TOS16\_01.D05.001.002  
Voce: 001 - Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma  
Articolo: 002 - flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice

mq. 30,00 x €/mq. 10,95 = €. 328,50

**Art. 10** Chiusura con malta tixotropica dine di lesioni presenti nelle facciate e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.

ml. 20,00 x €/ml. 30,00 = €. 600,00

**Art. 11** Idrolavaggio a pressione con idropulitrice delle facciate esterne per asportazione della tinteggiatura e del velo di intonaco fatiscente e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.

mq. 500,00 x €/mq. 3,80 = €. 1.900,00

**Art. 12** Codice Regionale 02.C03.050.001  
Voce 050 Manutenzione del manto di copertura ecc.  
Art. 001 con sostituzione fino al 10% di embrici e coppi ecc..

mq. 300,00 x €/mq. 12,32 = €. 3.696,00

**Art. 13** Prestazioni in economia per lavori imprevisti, valutazione con i prezzi del Preziario regionale.

Op. specializzato ore 32 x €/h. 34,45	= €.	<b>1.102,40</b>
	€.	<b>19.990,30</b>
Spese tecniche 2%	€.	399,81
IVA 22%	€.	4.397,87
<b>Sommano</b>	€.	<b>24.787,98</b>

Il Tecnico Istruttore  
Cappellini Geom. Andrea