



Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN LOGGIATO DI LOCULI E REALIZZAZIONE DI OSSARIETTI NEL CIMITERO COMUNALE DI LUSTIGNANO.**

**Perizia di spesa.**

- Art. 03** Allungamento della profondità dei loculi con riporto di malta cementizia o doppio-uno per uno spessore di cm. 15 previa posizionamento di punti di aggancio in acciaio e leggera armatura, compreso le casseforme di riquadro dei loculi, compreso altresì lo smontaggio del 1° tavellone (danneggiato) e sostituzione con lastra in c.a.v. maggiorata di 15 cm.; realizzazione di caldana spess. cm. 4 armata con apposita rete in fibra o acciaio zincato all'interno dei loculi previa accurata pulizia da polveri ed eventuali detriti e mano di aggrappante realizzata con prodotti specifici; ripristino degli intonaci interni ai loculi i ponteggi, lo smaltimento delle materie di risulta e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.
- n. 20 x €/n. 200,00 = €. **4.000,00**
- Art. 04** Realizzazione , all'interno dei loculi dell'ultima fila, di ossarietti di profondità cm. 140, compreso parete divisoria in forati, intonacatura e tinteggiatura, compreso altresì la realizzazione del "solaio" con tavelloni armati e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.
- n. 16 x €/cad. 100,00 = €. **1.600,00**
- Art. 05** Realizzazione di impianto elettrico per la distribuzione dell'illuminazione votiva compreso la fornitura e posa in opera delle n. 7 scatole di derivazione del tipo da incasso, fornitura e posa di corrugato di serie pesante diam. 16 dalle scatole di derivazione ad ogni loculo, fornitura e posa di cavo elettrico FROR 2x0.5 mmq. Dalle scatole di derivazione ad ogni loculo; fornitura e posa di portafusibili volanti nelle scatole di derivazione numerati con il solito n. del loculo; rifacimento della linea di alimentazione dalla scatola esistente alla nuova compreso le opere murarie per l'incasso delle scatole ecc. e

	quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.		
	A corpo	= €.	<b>1.000,00</b>
<b>Art. 06</b>	Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Carrara a chiusura dei loculi completi di fasce in bardiglio, compreso la numerazione incisa dei loculi, le borchie in bronzo con viti, la fornitura all'interno di ogni loculo dei doppi uni e multifori necessari per la muratura e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.		
	n. 16 x €./n. 220,00	= €.	<b>3.520,00</b>
<b>Art. 07</b>	Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Carrara a chiusura degli ossarietti completi di fasce in bardiglio, compreso la numerazione incisa degli ossarietti, le borchie in bronzo con viti, la fornitura all'interno di ogni ossarietto dei doppi uni e multifori necessari per la muratura e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.		
	n. 16 x €./n. 100,00	= €.	<b>1.600,00</b>
<b>Art. 08</b>	Codice Regionale 02.C03.050.001 Voce 050 Manutenzione del manto di copertura ecc. Art. 001 con sostituzione fino al 10% di embrici e coppi ecc..		
	mq. 200,00 x €./mq. 12,32	= €.	<b>2.464,00</b>
<b>Art. 09</b>	Codice Regionale 01.E01.007.001 Voce 007 Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali ecc. formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato a frattazzo compreso guide e velo ecc. Art. 002 con malta bastarda ecc..		
	mq. 200,00 x €./mq. 26,76	=€.	<b>5.352,00</b>
<b>Art. 10</b>	Codice Regionale 01.F04.002.001 Voce 002 Preparazione di fondo da tinteggiare ecc. Art. 001 Mediante raschiatura, scartavetra tura e riprese di piccoli tratti di intonaco ecc..		
	mq. 250,00 x €./mq. 5,75	=€.	<b>1.437,50</b>
<b>Art. 11</b>	Codice Regionale 01.F04.005.003 Voce 005 verniciatura di facciate esterne ecc.		

	Art. 003 con pittura al quarzo doppia mano ecc..		
	mq. 400,00 x €/mq. 8,54	=€.	<b>3.416,00</b>
<b>Art. 12</b>	Impermeabilizzazione dei cornicioni di tutti i loggiati con doppia mano malta di cemento osmotico previa pulizia e regolarizzazione del cordolo con malta cementizia compreso le ponteggiature e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.		
	ml. 50,00 x €/ml. 13,91	= €.	<b>695,50</b>
<b>Art. 13</b>	Codice regionale: TOS16_01.D05.001.002 Voce: 001 - Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma Articolo: 002 - flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice		
	mq. 15,00 x €/mq. 10,95	= €.	<b>164,25</b>
<b>Art. 14</b>	Codice regionale: TOS16_01.F05 Capitolo: OPERE DA LATTONIERE: lavorazione e posa di elementi in lamiera di acciaio zincato, di rame, di alluminio o di altri metalli delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Escluse le sole opere murarie. 2016 / PI Codice regionale: TOS16_01.F05.005.002 Voce: 005 - Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : Articolo: 002 - in rame spess. 8/10 mm.		
	ml. 20,00 x €/ml. 24,82	= €.	<b>1.290,64</b>
<b>Art. 15</b>	Docce in rame semicircolari sviluppo 33 spess. 8/10 compreso cicogne ogni cm. 100 e pezzi speciali per collegamento ai pluviali ecc.		
	ml. 50,00 x €/ml. 40,00	= €.	<b>2.000,00</b>
<b>Art. 16</b>	Soglie in marmo Lastre di marmo bianco comune apuano, almeno di categoria CD, levigate e lucidate nelle facce in vista, fornite e poste in opera con malta comune per mensole, soglie semplici pedate ed alzate di scalini e simili, compresa la smussatura in costa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.. Spessore 3 cm.		

mq. 5,00 x €/mq. 156,00 = €. 780,00

**Art. 17** Prestazioni in economia per lavori imprevidi, valutazione con i prezzi del Preziario regionale.

Op. specializzato ore 32 x €/h. 34,45	= €.	1.102,40
Op. comune ore 32 x €/h. 28,90	= €.	<u>924,80</u>
	€.	<b>31.347,09</b>
Spese tecniche 2%	€.	626,94
IVA 22%	€.	<u>6.896,36</u>
<b>Sommano</b>	€.	<b>38.870,39</b>

Il Tecnico Istruttore  
Cappellini Geom. Andrea



**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN LOGGIATO DI LOCULI E  
REALIZZAZIONE DI OSSARIETTI NEL CIMITERO COMUNALE DI LUSTIGNANO.**

**ELENCO PREZZI**

- Art. 01** Codice Regionale 17.S05.002.030  
Voce 002 Ponteggi  
I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle normative vigenti ecc.  
Art. 030 Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ecc..  
  
Ogni mq. €. 8.85
- Art. 02** Codice Regionale 17.S05.002.031  
Voce 002 Ponteggi  
I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di esercizio conformi alle normative vigenti ecc.  
Art. 031 Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ecc..  
  
Ogni mq. €. 3,79
- Art. 03** Allungamento della profondità dei loculi con riporto di malta cementizia per uno spessore di cm. 15 previa posizionamento di punti di aggancio in acciaio e leggera armatura, compreso le casseforme di riquadro dei loculi, compreso altresì lo smontaggio del 1° tavellone (danneggiato) e sostituzione con lastra in c.a.v. maggiorata di 15 cm.; realizzazione di caldana armata con apposita rete in fibra o acciaio zincato all'interno dei loculi previa accurata pulizia da polveri ed eventuali detriti e mano di aggrappante realizzata con prodotti specifici; ripristino degli intonaci interni ai loculi i ponteggi, lo smaltimento delle materie di risulta e

quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Ogni cad. €. 200,00

**Art. 04** Realizzazione , all'interno dei loculi dell'ultima fila, di ossarietti di profondità cm. 140, compreso parete divisoria in forati, intonacatura e tinteggiatura, compreso altresì la realizzazione del "solaio" con tavelloni armati e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Ogni cad. €. 100,00

**Art. 05** Realizzazione di impianto elettrico per la distribuzione dell'illuminazione votiva compreso la fornitura e posa in opera delle n. 7 scatole di derivazione del tipo da incasso, fornitura e posa di corrugato di serie pesante diam. 16 dalle scatole di derivazione ad ogni loculo, fornitura e posa di cavo elettrico FROR 2x0.5 mmq. Dalle scatole di derivazione ad ogni loculo; fornitura e posa di portafusibili volanti nelle scatole di derivazione numerati con il solito n. del loculo; rifacimento della linea di alimentazione dalla scatola esistente alla nuova compreso le opere murarie per l'incasso delle scatole ecc. e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

A corpo €. 1.000,00

**Art. 06** Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Carrara a chiusura dei loculi completi di fasce in bardiglio, compreso la numerazione incisa dei loculi, le borchie in bronzo con viti, la fornitura all'interno di ogni loculo dei doppi uni e multiferi necessari per la muratura e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Ogni cad. €. 220,00

**Art. 07** Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Carrara a chiusura degli ossarietti completi di fasce in bardiglio, compreso la numerazione incisa degli ossarietti, le borchie in bronzo con viti, la fornitura all'interno di ogni ossarietto dei doppi uni e multiferi necessari per la muratura e quant'altro per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Ogni cad. €. 100,00

**Art. 08** Codice Regionale 02.C03.050.001

Voce 050 Manutenzione del manto di copertura ecc.

Art. 001 con sostituzione fino al 10% di embrici e coppi ecc..

Ogni mq. €. 12,32

**Art. 09**

Codice Regionale 01.E01.007.001

Voce 007 Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali ecc. formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato a frattazzo compreso guide e velo ecc.

Art. 002 con malta bastarda ecc..

Ogni mq. €. 26,76

**Art. 10**

Codice Regionale 01.F04.002.001

Voce 002 Preparazione di fondo da tinteggiare ecc.

Art. 001 Mediante raschiatura, scartavetra tura e riprese di piccoli tratti di intonaco ecc..

Ogni mq. €. 5,75

**Art. 11**

Codice Regionale 01.F04.005.003

Voce 005 verniciatura di facciate esterne ecc.

Art. 003 con pittura al quarzo doppia mano ecc..

Ogni mq. €. 8,54

**Art. 12**

Impermeabilizzazione dei cornicioni di tutti i loggiati con doppia mano malta di cemento osmotico previa pulizia e regolarizzazione del cordolo con malta cementizia compreso le ponteggiature e quant'altro per rendere l'opera a regola d'arte.

Ogni ml. €. 13,91

**Art. 13**

Codice regionale: TOS16\_01.D05.001.002

Voce: 001 - Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma

Articolo: 002 - flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice

Ogni mq. €. 10,95

**Art. 14**

Codice regionale: TOS16\_01.F05

Capitolo: OPERE DA LATTONIERE: lavorazione e posa di elementi in lamiera di acciaio zincato, di rame, di alluminio o di altri

metalli delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Escluse le sole opere murarie.  
2016 / PI

Codice regionale: TOS16\_01.F05.005.002

Voce: 005 - Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali :

Articolo: 002 - in rame spess. 8/10 mm.

Ogni ml. € 24,82

**Art. 15** Docce in rame semicircolari sviluppo 33 spess. 8/10 compreso cicogne ogni cm. 100 e pezzi speciali per collegamento ai pluviali ecc.

Ogni ml. € 40,00

**Art. 16** Soglie in marmo Lastre di marmo bianco comune apuano, almeno di categoria CD, levigate e lucidate nelle facce in vista, fornite e poste in opera con malta comune per mensole, soglie semplici pedate ed alzate di scalini e simili, compresa la smussatura in costa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.. Spessore 3 cm.

Ogni mq. € 156,00

**Art. 11** Prestazioni in economia per lavori imprevisti, valutazione con i prezzi del Preziario regionale.

Op. specializzato ogni ora € 34,45

Op. comune ogni ora € 28,90

Il Tecnico Istruttore  
Cappellini Geom. Andrea