



Comune di Pomarance
Provincia di Pisa

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL MANUFATTO EDILIZIO "CAMPO DA TENNIS" PRESSO LA FRAZIONE DI LARDERELLO COMUNE DI POMARANCE

COMMITTENTE: Comune di Pomarance

Pomarance, 18/08/2016

IL TECNICO
Ing. Marco Gistri

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 Opc15	N.P. Fornitura e posa in opera di Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1/01, conforme alle certificazione di prodotto ISO ... gola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti:ampiezza muro 900 x 2.000 mm ELEMENTI: (L) portone ad un anta in acciaio compreso telaio mq (E) [0Man04] RU.M03.001.004 Falegname serramentista - Settore Artigianato ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man04] RU.M03.001.004 Falegname serramentista - Settore Artigianato ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,300 0,300 0,200	215,00 25,16 25,16 29,19	215,00 7,55 7,55 5,84	--- --- ---
	Sommano euro			235,94	
	Spese Generali 14% euro			33,03	
	Sommano euro			268,97	
	Utili Impresa 10% euro			26,90	
	TOTALE euro / mq			295,87	
Nr. 2 Opc16	N.P. Fornitura e posa in opera di Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50; in rame da 8/10 ELEMENTI: (L) lastra in rame spessore 8/10 mm mq (E) [0Man02] RU.M01.001.003 Operaio edile - Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man02] RU.M01.001.003 Operaio edile - Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,250 0,250	72,00 32,29 32,29	72,00 8,07 8,07	--- ---
	Sommano euro			88,14	
	Spese Generali 14% euro			12,34	
	Sommano euro			100,48	
	Utili Impresa 10% euro			10,05	
	TOTALE euro / mq			110,53	
Nr. 3 Opc18	N.P. Fornitura e posa in opera di FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A e classificati in base alla zona climatica classe s a norma UNI EN 12608-2005, ol ... d un'anta con apertura normale e/o a vasistas con vetrocamera con gas 30 mm, trasmittanza totale Uw 1,35 W/mq°k, bianco. ELEMENTI: (L) porta da esterni in pvc mq (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man04] RU.M03.001.004 Falegname serramentista - Settore Artigianato ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,160 0,250	312,00 29,19 25,16	312,00 4,67 6,29	--- ---
	Sommano euro			322,96	
	Spese Generali 14% euro			45,21	
	Sommano euro			368,17	
	Utili Impresa 10% euro			36,82	
	TOTALE euro / mq			404,99	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 4 Opc50	N.P. Fornitura e posa in opera di PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso, cassamorta, serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie ... arie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta E L E M E N T I: (L) porta in legno ad una anta mq (E) [0Man04] RU.M03.001.004 Falegname serramentista - Settore Artigianato ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (L) minuteria (maniglie, cardini, cerniere....) cadauna	1,000 0,300 0,160 0,500	105,00 25,16 29,19 30,00	105,00 7,55 4,67 15,00	---
	Sommano euro			132,22	
	Spese Generali 14% euro			18,51	
	Sommano euro			150,73	
	Utili Impresa 10% euro			15,07	
	T O T A L E euro / mq			165,80	
Nr. 5 Opc54	N.P. Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondent ... ni commerciali. - Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico con leva clinica a bocca girevole E L E M E N T I: (L) materiale caduno (E) [0Man05] RU.M02.002.002 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,160	45,87 30,05	45,87 4,81	---
	Sommano euro			50,68	
	Spese Generali 14% euro			7,10	
	Sommano euro			57,78	
	Utili Impresa 10% euro			5,78	
	T O T A L E euro / cadauno			63,56	
Nr. 6 Opc55	N.P. Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondent ... do da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone e braccio con soffione regolabile con snodo E L E M E N T I: (L) materiale cadauno (E) [0Man05] RU.M02.002.002 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,200	89,00 30,05	89,00 6,01	---
	Sommano euro			95,01	
	Spese Generali 14% euro			13,30	
	Sommano euro			108,31	
	Utili Impresa 10% euro			10,83	
	T O T A L E euro / cadauno			119,14	
Nr. 7 Opc56	N.P. Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondent ... conforme alle consuetudini commerciali. - Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico normale E L E M E N T I: (L) materiale cadauno (E) [0Man05] RU.M02.002.002 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 0,200	43,78 30,05	43,78 6,01	---
	Sommano euro			49,79	
	A R I P O R T A R E			49,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			49,79	
	Spese Generali 14% euro			6,97	
	Sommano euro			56,76	
	Utili Impresa 10% euro			5,68	
	TOTALE euro / cadauno			62,44	
Nr. 8 Opc63	N.P. Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre de ... i alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli a pavimento, altezza e profondità 60 cm ELEMENTI: (L) maniglione cadauno (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	123,56	123,56	
	Sommano euro			128,23	
	Spese Generali 14% euro			17,95	
	Sommano euro			146,18	
	Utili Impresa 10% euro			14,62	
	TOTALE euro / cadauno			160,80	
Nr. 9 Opc70	N.P. Fornitura e posa in opera di Canale di gronda, converse, scossaline lavorati con sagome normali per la posa in opera : - Lastra di rame spessore 8/10 mm. (1 mq. = 7,2 kg.) ELEMENTI: (L) materiale kg (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	72,00	72,00	
	Sommano euro			86,60	
	Spese Generali 14% euro			12,12	
	Sommano euro			98,72	
	Utili Impresa 10% euro			9,87	
	TOTALE euro / mq			108,59	
Nr. 10 Opc83	N.P. Fornitura e stesura di Sabbie, ghiaie ed inerti vari per creazione strato di appoggio betonelle - Sabbia ELEMENTI: (L) sabbia mc (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	29,82	29,82	
	Sommano euro			38,58	
	Spese Generali 14% euro			5,40	
	Sommano euro			43,98	
	Utili Impresa 10% euro			4,40	
	TOTALE euro / mc			48,38	
Nr. 11	N.P. Fornitura e posa in opera di Pavimento autobloccante (lastre e masselli) in calcestruzzo vibrocompresso,				
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
Opc85	additivati di aggregati pesanti, ad alta resistenza per pavimentazion ... er le lastre UNI EN 1339:2005 - Mattoncino doppio strato colorato 10x20 additivato con inerti silicei o quarzo. Sp.8 cm ELEMENTI: (L) pavimento mq (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	11,33	11,33	
		0,400	29,19	11,68	---
	Sommano euro			23,01	
	Spese Generali 14% euro			3,22	
	Sommano euro			26,23	
	Utili Impresa 10% euro			2,62	
	TOTALE euro / mq			28,85	
Nr. 12 Opc96	N.P. Fornitura e posa in opera di pozzetto Degrassatore in polietilene monoblocco per utenze domestiche ed assimilabili con coperchio per traffico pedonale, compreso platea e rinfi ... sore non inferiore a 10 cm, scavo e reinterro, il tutto compiuto e funzionante a perfetta regola d'arte - per 5-15 A.E ELEMENTI: (L) pozzetto cadauno (L) scavo mc (E) [0Man02] RU.M01.001.003 Operaio edile - Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	79,03	79,03	
		0,500	9,57	4,79	
		0,200	32,29	6,46	---
	Sommano euro			90,28	
	Spese Generali 14% euro			12,64	
	Sommano euro			102,92	
	Utili Impresa 10% euro			10,29	
	TOTALE euro / cadauno			113,21	
Nr. 13 Opc97	N.P. Fornitura e posa in opera di Pozzetto per pluviale realizzato in polipropilene cm. 16,5 x 32,5 in Polipropilene camera di ispezione e sifonatura delle acque piovane provenienti ... maniglia, paratia sifonante, adattatori in dotazione per entrate TONDE Ø 80/100/125, uscita orizzontale Ø 100 e Ø 125. ELEMENTI: (L) pozzetto cadauno (L) scavo mc (E) [0Man02] RU.M01.001.003 Operaio edile - Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	16,00	16,00	
		0,100	9,57	0,96	
		0,100	32,29	3,23	---
	Sommano euro			20,19	
	Spese Generali 14% euro			2,83	
	Sommano euro			23,02	
	Utili Impresa 10% euro			2,30	
	TOTALE euro / cadauno			25,32	
Nr. 14 Opc98	N.P. Fossa biologica tipo Imhoff in c.a.v. con lapide per traffico pedonale e chiusino in cls - 9 utenti ELEMENTI: (L) overflow cadauno (L) scavo mc (E) [0Man02] RU.M01.001.003 Operaio edile - Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	264,38	264,38	
		1,000	9,57	9,57	
		0,700	32,29	22,60	---
	Sommano euro			296,55	
	A RIPORTARE			296,55	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			296,55	
	Spese Generali 14% euro			41,52	
	Sommano euro			338,07	
	Utali Impresa 10% euro			33,81	
	T O T A L E euro / cadauna			371,88	
Nr. 15 Opc99	N.P. Fornitura e posa in opera di Chiusino orientabile in ABS blisterato con griglia PP. La parte sottostante alla griglia puo' essere orientata e ruotata fino a 360 gradi, per raccolta acque all'interno degli spogliatoi Misure 15x15cm E L E M E N T I: (L) chiusino cadauno (E) [0Man03] RU.M01.001.004 Operaio edile - Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	16,00	16,00	
		0,200	29,19	5,84	---
	Sommano euro			21,84	
	Spese Generali 14% euro			3,06	
	Sommano euro			24,90	
	Utali Impresa 10% euro			2,49	
	T O T A L E euro / cadauno			27,39	
Nr. 16 Pc106	N.P. Fornitura e posa in opera di Installazione di Serbatoio verticale in vetroresina per stoccaggio acqua potabile completo di coperchio a tenuta, valvole d'intercettazione, galle ... rete d'adduzione idrica, delle seguenti capacità: capacità serbatoio 800 l, diametro attacchi 1 1/4" - capacità l 800 E L E M E N T I: (L) serbatoio cadauno (E) [0Man07] RU.M02.002.001 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	1,000	571,00	571,00	
		0,500	31,45	15,73	---
	Sommano euro			586,73	
	Spese Generali 14% euro			82,14	
	Sommano euro			668,87	
	Utali Impresa 10% euro			66,89	
	T O T A L E euro / cadauno			735,76	
Nr. 17 Pc107	N.P. Fornitura e posa in opera di AUTOCLAVE MONOBLOCCO VERTICALE in lamiera di acciaio zincata a bagno all'interno e all'esterno, con 1 elettropompa monofase, alimentatore automat ... sicurezza, valvola intercettazione e ritegno, collegamenti flessibili e quadro elettrico: c=300; p=4300; h=40; HP=1,5 E L E M E N T I: (L) autoclave cadauna (E) [0Man07] RU.M02.002.001 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	1,000	790,00	790,00	
		0,500	31,45	15,73	---
	Sommano euro			805,73	
	Spese Generali 14% euro			112,80	
	Sommano euro			918,53	
	Utali Impresa 10% euro			91,85	
	T O T A L E euro / cadauno			1'010,38	
Nr. 18 Pc108	N.P. Fornitura e posa in opera di Vaso di espansione saldato collaudato ISPESL, pressione massima di esercizio 5 bar fino a 200 l, 6 bar oltre i 200 l, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C , attacco 1" M della capacità di: - 200 l E L E M E N T I:				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	(L) vaso cadauno	1,000	102,71	102,71	
	(E) [0Man07] RU.M02.002.001 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	0,300	31,45	9,44	---
	Sommano euro			112,15	
	Spese Generali 14% euro			15,70	
	Sommano euro			127,85	
	Utili Impresa 10% euro			12,79	
	TOTALE euro / cadauno			140,64	
Nr. 19 Pc113	N.P. Fornitura e posa in opera di Cronotermostato digitale da incasso, settimanale con 4 livelli di temperatura, altezza 45 mm, alimentazione 230 V, campo di regolazione +5 C ?? C, ... zazione delle tracce e delle opere murarie per la posa della scatola elettrica per l'alloggiamento del cronotermostato ELEMENTI:				
	(L) cronotermostato cadauno	1,000	136,97	136,97	
	(E) [0Man07] RU.M02.002.001 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	0,200	31,45	6,29	---
	Sommano euro			143,26	
	Spese Generali 14% euro			20,06	
	Sommano euro			163,32	
	Utili Impresa 10% euro			16,33	
	TOTALE euro / cadauna			179,65	
Nr. 20 Pc114	N.P. Fornitura e posa in opera di Fornitura e posa in opera di Collettore complanare costituito da moduli in ottone stampato, posto in opera con due saracinesche, due valvole di sf ... mento in lamiera verniciata RAL 9010, con esclusione delle opere murarie: 1"x 16 mm: lunghezza 280 mm, attacchi n. 8+8 ELEMENTI:				
	(L) collettore cadauno	1,000	57,50	57,50	
	(E) [0Man07] RU.M02.002.001 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	0,300	31,45	9,44	---
	Sommano euro			66,94	
	Spese Generali 14% euro			9,37	
	Sommano euro			76,31	
	Utili Impresa 10% euro			7,63	
	TOTALE euro / cadauno			83,94	
Nr. 21 Pc117	N.P. Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per isolamento termico di tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d' ... iente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mk - Diametro esterno tubo mm 19x28 (3/4") ELEMENTI:				
	(L) guaina ml	1,000	1,90	1,90	
	(E) [0Man06] RU.M02.002.003 Installatore impianti - Categoria: Artigianat ... ora	0,050	27,45	1,37	---
	Sommano euro			3,27	
	Spese Generali 14% euro			0,46	
	Sommano euro			3,73	
	Utili Impresa 10% euro			0,37	
	TOTALE euro / m			4,10	
	----- ----- ----- ----- -----				
	A RIPORTARE				

