



Prot. N. VI/5/_____

Pomarance, li _____

Spett.le Impresa

PROCEDURA NEGOZIATA

(art. 36 c. 2 lett. b del D.L.gs. n. 50/2016)

Ristrutturazione dell'edificio denominato "Chalet" e dell'area circostante ubicata in Larderello comune di Pomarance Codice CUP : F61E16 00028 000 4 CIG: 6784289C61

OGGETTO: Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n.50/2016 per i lavori di "ristrutturazione dell'edificio denominato "Chalet" e dell'area circostante ubicata in Larderello Comune di Pomarance"

Codice CUP: F61H16 00028 000 4 CIG: 6784289C61

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 156 del 18.08.2016 e n. 87 del 04/05/2017 con le quali è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto;

In esecuzione della Determinazione a contrattare n. ____ del _____ gen.le n. __ adottata dal Direttore del Settore Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 **codesta spettabile ditta è invitata alla presente procedura negoziata avente ad oggetto "Ristrutturazione dell'edificio denominato "Chalet" e dell'area circostante ubicata in Larderello Comune di Pomarance" per un importo complessivo di € 145.814,17 (I.V.A. esclusa) così suddiviso:**

- **IMPORTO A BASE DI GARA : € 145.814,17 (I.V.A. esclusa)**
 - **ONERI relativi alla sicurezza, non soggetti al ribasso : € 5.579,76**
 - **IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO : € 140.234,41**
- CUP n. F61H16 00028 000 4 Codice di Identificazione gara (CIG) n. 6784289C61**

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso.

1-STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI POMARANCE – Piazza Sant'Anna,1 56045 POMARANCE (PI)

www.comune.pomarance.pi.it

comune.pomarance@postacert.toscana.it

2-DESCRIZIONE

I lavori consistono sommariamente nelle seguenti prestazioni:



Ente certificato ISO 14001



Ripristino murario delle parti ammalorate delle tribune
Ripristino funzionale dei parapetti e loro tinteggiatura
Revisione e reintegro dell' impianto di illuminazione esterno
Ripresa pavimentazione della pista di pattinaggio.
Revisione e integrazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche
Disinfestazione delle aree a verde delle gradinate
Ripristino della pavimentazione esterna
Messa a norma impianto elettrico e idraulico
Ristrutturazione del locale spogliatoio
Consolidamento delle fondazioni
Realizzazione locale tecnico

3 –CATEGORIA DI LAVORI

categoria prevalente: **OG1 opere edili € 124.060,25**

categoria scorporabile: **OS30 Impianti interni elettrici, telefonici,radiofonici, e televisivi € 21.753,92**

4 –QUALIFICAZIONE

Il concorrente, ai sensi dell' art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'Art. 90 del DPR 207, deve possedere i requisiti speciali di seguito richiesti ai fini della partecipazione alla gara:

La qualificazione obbligatoria, ai sensi dell' art. 12 del D. Lgs n.47/2014, convertito con legge n. 80/2014, nelle categorie prevalente OG1 e scorporabile OS30 di importo inferiore a € 150.000,00, è data dalla dimostrazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010, fatto salvo l'eventuale possesso dell'attestazione SOA, in corso di validità per le suddette categorie:

- a) Importo dei lavori analoghi a quelli ascrivibili alle categorie OG1, OS30 o OG11 eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito, non inferiore all'importo dei lavori di ciascuna delle citate categorie;
- b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell' importo dei lavori di cui alla precedente lettera a);
- c) Adeguata attrezzatura tecnica

Pertanto, qualora il concorrente, sia in forma singola che come consorzio, in possesso dei requisiti nella categoria prevalente OG1, non sia in possesso anche della qualificazione per l'intero ammontare della categoria scorporabile OS30, dovrà partecipare in RTI con imprese in possesso di idonei requisiti.(se dichiarato nella domanda di partecipazione alla manifestazione d' interesse)

Ai sensi dell' art. 89 comma 11 del Codice non è ammesso l'avvalimento per la categoria OS30.

5. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori; nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori, così come prescritto dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto verrà applicata una penale pari all'**1 per mille** dell'importo netto contrattuale.

6. FINANZIAMENTO:

Mezzi propri

7. PAGAMENTI:



Ente certificato ISO 14001



art.16 Schema di contratto.

8. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- a misura

9. FORMA DEL CONTRATTO:

pubblica amministrativa e/o scrittura privata

8. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

180 giorni dalla data di apertura delle offerte.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Arch. Roberta Costagli (tel. 0588/62351) posta elettronica:
r.costagli@comune.pomaranca.pi.it

11. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016.

Comunque tale facoltà di esclusione automatica non sarà esercitabile se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice degli Appalti D. Lgs. n. 50/1016 la stazione appaltante, a propria assoluta discrezionalità e senza che la propria valutazione possa essere in nessun modo contestata dalla Ditta partecipante, può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 3 comma 1 lett. p) di detto Decreto nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, all'art. 44 del D. Lgs. 286/1998 (*Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*), alla legge 68/1999 (*norme per il diritto al lavoro dei disabili*), all'art. 14 c. 1 D. Lgs. 81/2008 (*Disposizioni per il contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori*) e all'art. 37 D.L. 78/2010 come convertito in L. 122/2010 (*disposizioni antiriciclaggio*), o nei cui confronti sussistono le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs. 159/2011 o le condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter D. Lgs 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

13. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA:

I requisiti saranno dimostrati, nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA, con la attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, oppure, nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA, tramite i requisiti di cui all'articolo 90 del DPR 207/2010.



Nel caso di concorrenti costituiti art. 45 comma 2 lettere d), e) ed g), del D. Lgs. n. 50/2016 i requisiti devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 92 del DPR n. 207/2010. Devono essere indicati anche i soggetti cooptati, indicandoli specificatamente, ai sensi dell'art. 92 c. 5 DPR n. 207/2010.

13bis. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziamento, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D. Lgs n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1 del D. Lgs n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89 comma 6, del D. Lgs n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopracitata, non ammesso, **a pena esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nell'ipotesi di avvalimento dovrà essere messa a sistema la dichiarazione firmata digitalmente di cui all'**Allegato C** e la relativa documentazione negli appositi spazi.

Ai sensi dell' art. 89 comma 11 del Codice non è ammesso l'avvalimento per la categoria OS30.

14. SUBAPPALTO

E'ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 il concorrente all'atto dell'offerta dovrà indicare sulla domanda i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo.

Il concorrente dovrà dimostrare l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto originario dei lavori.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore o al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti, nel caso in cui il subappaltatore o il cottimista sia una microimpresa o piccola impresa, nel caso di inadempimento da parte dell'appaltatore e su richiesta del subappaltatore se la natura del contratto lo consente, così come previsto dall'art. 105 comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per quanto non sia sopra specificato si rimanda a quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e alle norme vigenti in materia di subappalto.

Per la categoria scorporabile OS30 il subappalto non può superare il 30% dell'importo delle relative opere. (art. 1 comma 2 DM 10.11.2016 n. 248)

15. MODALITA' DI VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI:

è obbligatorio che il Legale Rappresentante oppure il Direttore Tecnico oppure un dipendente munito di atto di delega o soggetto munito di procura notarile esegua il sopralluogo, accompagnato da un incaricato dell'Amministrazione. In caso di RTC o Consorzio, da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dal "capogruppo".

Sarà rilasciata apposita certificazione. E' necessario prendere appuntamento telefonico presso il Settore Gestione del Territorio – Servizio LL.PP. Ing. Marco Gistri (tel. 0588/62355). Chi esegue il sopralluogo non può rappresentare più di un operatore economico (fatta eccezione per gli operatori

economici facenti parte dello stesso RTC) e, qualora ciò si verifici, il secondo sopralluogo non sarà preso in considerazione.

Termine ultimo per i sopralluoghi è il giorno _____ alle ore _____

La documentazione progettuale consistente in:

- 1- ESTRATTO DI PRG E MAPPA CATASTALE;
- 2- RELAZIONE TECNICA CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- 3- ELABORATI GRAFICI. TAV.1 E TAV.2, schemi impianti;
- 4- PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO;
- 5- INDAGINE GEOLOGICA E CARATTERIZZAZ. GEOTECNICA DEL SUOLO
- 6- ELENCO PREZZI UNITARI;
- 7- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 8- ANALISI DEI PREZZI;
- 9- STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
- 10- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 11- COMPUTO METRICO COSTI DELLA SICUREZZA;
- 12- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE AMMINISTRATIVA;
- 13- CRONOPROGRAMMA;
- 14- SCHEMA DI CONTRATTO;

È disponibile sul sito internet del comune di Pomarance sotto la voce Bandi...etc etc

16. TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA :

Per partecipare al presente appalto, codesta Spett.le impresa, **entro e non oltre le ore 11,00 del _____** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/...../> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 18.**

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n.50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, il Comune di Pomarance in ogni ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti l'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'1 per mille del valore della gara. Nel caso in cui si verificasse questa eventualità, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine massimo di **cinque** giorni, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è **escluso** dalla gara.

18. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA:

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 16**, la seguente documentazione:

L'offerta economica, espressa in **ribasso percentuale** con n° 3 cifre decimali, in ribasso rispetto all'importo dei lavori soggetto a ribasso di **Euro 140.234,41** (centoquarantamiladuecentotrentaquattro/41) oltre oneri per la sicurezza per **€ 5.579,76** non soggetti a ribasso, oltre IVA nei termini di legge, che l'operatore economico offre per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto.



A) OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE: Per presentare il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” il fornitore dovrà:

Per presentare il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;
- **Compilare** i form on line *Domanda e scheda* (Passo 3 di composizione dell’offerta “Modelli dinamici: inserimento dati”) e *Offerta Economica* (Passo 4 di composizione dell’offerta “Offerta e documentazione”);
- **Scaricare** sul proprio pc il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” generato dal sistema;
- **Firmare** digitalmente il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

Non sono ammesse offerte quantitative indeterminate, plurime, incomplete, condizionate, parziali, alternative o in aumento o con riferimento ad offerte relative ad altra gara. Non sono ammesse offerte in aumento. Si provvederà ad esclusione nel caso in cui errori e/o correzioni non consentano di individuare in modo chiaro i numeri offerti.

Ai sensi dell’art. 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 l’offerta dell’aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dal comma 8 dello stesso articolo.

B) DICHIARAZIONE AI SENSI DELL’ART. 80 del D. L.gs. n. 50/2016 (Allegato A e Allegato B da firmare digitalmente ed inserire nell’ apposito spazio)

La dichiarazione dovrà essere resa dai soggetti previsti dall’art. 80 comma 3 del D.L.gs. n. 50/2016. Nel caso in cui uno dei soggetti che ricopre una delle cariche di cui all’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente all’insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto abbia la necessità di dichiarare circostanze a proprio carico, potrà farlo compilando i moduli allegati (allegato “A” e allegato “B”) firmati digitalmente dal suo sottoscrittore, o in alternativa sottoscritti dal titolare o legale rappresentate o procuratore del concorrente per quanto a sua conoscenza in merito a tali fattispecie, ed inserirli nell’apposito spazio presente sulla piattaforma START.

C) ALTRA DOCUMENTAZIONE : Devono essere inviati, nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico, da parte dell’operatore economico partecipante i seguenti documenti, compilati e **firmati digitalmente**:

C.1 garanzia provvisoria di € **2.916,28** pari al 2% dell’importo a base d’asta in originale prevista all’art. 93 D. Lgs. 50/2016, valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di presentazione dell’offerta. Deve inoltre contenere l’impegno del garante a rinnovare la garanzia, per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della scadenza della garanzia provvisoria non sia ancora intervenuta l’aggiudicazione, su richiesta dell’Amministrazione nel corso della procedura, come previsto all’art. 93 comma 5 D. Lgs. 50/2016. La garanzia può essere costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante;
- b. in contanti, con versamento presso la Banca CR Volterra, Agenzia di Pomarance COD. IBAN **IT05 C063 7071 1100 0001 0001 850**;
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d. lgs 24 febbraio 1998 n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione di contratto medesimo.

La garanzia deve prevedere, **a pena esclusione**, anche la dichiarazione, di uno dei soggetti previsti all'art. 93 D.Lgs. 50/2016, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva di cui all'art. 103 e 104 D.Lgs. 163/2006 in favore dell'Amministrazione.

C.2 Per usufruire della riduzione della garanzia provvisoria e del suo eventuale rinnovo, (ex art. 93 comma 7 D. Lgs. 50/2016) del 50% l'impresa deve essere in possesso del certificato del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Per usufruire della riduzione della garanzia provvisoria (art. 93 comma 7 D. Lgs. 50/2016), del **30%**, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, occorre avere il possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, 25 novembre 2009, o del **20%** per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Per usufruire della riduzione della garanzia provvisoria (art. 93 comma 7 D.Lgs. 50/2016), del 15%, occorre che l'operatore economico sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della Norma UNI EN ISO 14064-1 o un impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

La suddetta documentazione, messa a sistema, occorre per verificare la possibilità per l'operatore economico di usufruire delle suddette riduzioni.

C.3 Certificazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico di avvenuta presa visione dei luoghi oggetto dell'intervento.

C.4 Allegato C compilato e firmato digitalmente nell'ipotesi di avalimento (solo per la categoria OG1)

C.5 Copia della SOA dell'Impresa Ausiliaria



C.6 Copia del Contratto di avvalimento

C.7 Allegato D Scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale

C.8 Allegato E Scheda consorzi

C.9 Allegato F Scheda RTI

18. PROCEDURA DI ESAME DELLE OFFERTE: L'aggiudicazione della gara si svolge secondo la seguente procedura:

Il Responsabile Unico del Procedimento assistito da due testimoni in data _____ alle ore **9,00** presso il Settore Gestione del Territorio posto in via Roncalli, 38 a Pomarance, procede a :

- Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e ad escludere il concorrente in caso di carenza che rendano l'offerta irricevibile;
- Avviare, qualora sia necessario, il sub-procedimento di regolarizzazione art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016; in tale caso il RUP sospenderà la seduta rinviando alla successiva seduta pubblica, la cui data sarà comunicata a tutti i concorrenti tramite comunicazioni di START;
- Nel caso di cui al precedente punto, in sede della successiva seduta di gara pubblica, procede a:
 - 1) Escludere i concorrenti per il quali non risultino regolarizzati gli elementi o le dichiarazioni omesse, incomplete o irregolari;
- Successivamente si procederà all'abilitazione alla gara dei concorrenti e successivamente all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016.

Comunque tale facoltà di esclusione automatica non sarà esercitabile se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice degli Appalti D.L.gs. n. 50/1016 la stazione appaltante, a propria assoluta discrezionalità e senza che la propria valutazione possa essere in nessun modo contestata dalla Ditta partecipante, può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

Il R.U.P. procede quindi all'aggiudicazione provvisoria della gara.

19. MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La Stazione appaltante escluderà i concorrenti nelle ipotesi previste dalla Normativa vigente in materia.

20. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO



Ente certificato ISO 14001



La Stazione Appaltante procederà al controllo d'ufficio, circa la sussistenza dei requisiti auto dichiarati in sede di gara.

L'aggiudicatario dovrà presentare :

- Cauzione Definitiva pari al 10% dell'importo aggiudicato, ai sensi dell'art. 103 del Codice;
- Polizza Assicurativa per danni di esecuzione, ai sensi dell'art. 103 del Codice (a carico dell'aggiudicatario definitivo), nella misura di importo non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'IVA ;
- Polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 103 del Codice (a carico dell'aggiudicatario definitivo), nella misura di € 500.000,00 .

Tutte le spese del contratto di appalto e/o scrittura privata sono a carico dell'aggiudicatario, oltre alle altre previste.

21. CONTRATTO

IL contratto è stipulato, pena nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante **scrittura privata in caso di procedura negoziata**.

Per espressa previsione dell'art. 32 comma 10 del D.L.gs. n. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

22. AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione;
- Possono partecipare alla gara i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG);
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'Amministrazione ha facoltà di procedere all'aggiudicazione definitiva anche in presenza di una sola offerta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

- Ai sensi dell' art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati forniti all' Amministrazione saranno raccolti e trattati esclusivamente nell' ambito delle proprie finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del garante. Tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità. Le operazioni di trattamento sono eseguite da proprio personale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza.

TUTTE LE PRESCRIZIONI DELLA PRESENTE LETTERA D'INVITO SONO IN DEROGA AI CAPITOLATI SPECIALI E/O FOGLIO PATTI E CONDIZIONI E AD ALTRI DOCUMENTI TECNICI (SCHEMA DI CONTRATTO INCLUSO), SE DISCORDANTI

In riferimento alle ultime disposizioni di Legge dovrà essere emessa fatturazione elettronica utilizzando il seguente codice Univoco Ufficio **8Q66D1**

Sulla fattura dovranno essere inseriti i seguenti dati obbligatori che saranno comunicati dopo l'aggiudicazione definitiva :

- Codice CIG (codice identificativo gara)
- Codice CUP (codice Univoco Progetto) (se presente)
- N. e data della Determinazione di aggiudicazione ;
- N. e data dell'impegno di spesa .

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate entro e non oltre le ore ____ del _____ attraverso l'apposita sezione “ comunicazioni” della piattaforma START, nell' area riservata alla presente procedura. Attraverso lo stesso mezzo la stazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Arch. Roberta Costagli
(Firmata digitalmente)

Allegati

- All. A : *Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 resa dal Legale rappresentante nonché dai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.L.gs. n. 50/2016 ;*
- All. B : *Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 circa l'assenza delle cause di esclusione dalle gare dei soggetti cessati dalla carica dall'anno antecedente la lettera d'invito, dell'art. 80 comma 3 del D.L.gs. n. 50/2016 ;*
- All. C : *Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario in merito all'avvalimento di cui all'art. 89 del D.L.gs. n. 50 del 18 aprile 2016(solo per Cat. OG1)*
- All. D: *Scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale*
- All. E: *Scheda Consorzi*
- All. F *Scheda RTI*