



SETTORE : GESTIONE DEL TERRITORIO

*Servizio : Lavori Pubblici*

**DETERMINAZIONE**

**N. 222 del 18/06/2015**

*copia*

**OGGETTO: SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN LASTRE ONDULATE DI  
ETERNIT ED ALTRE OPERE ACCESSORIE DEL CAPANNONE  
COMUNALE IN LOC. GALLERONE DI POMARANCE.  
Codice CIG : 629377074D Codice CUP F64E15000120004  
INDIZIONE COTTIMO FIDUCIARIO  
APPROVAZIONE ALLEGATI RICHIESTA OFFERTA  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

ESECUTIVA

*immediatamente*

*dal*

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. \_\_\_\_\_,  
viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta  
nei prossimi 15 giorni.

Li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO



## COMUNE DI POMARANCE

Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN LASTRE ONDULATE DI ETERNIT ED ALTRE OPERE ACCESSORIE DEL CAPANNONE COMUNALE IN LOC. GALLERONE DI POMARANCE.**  
Codice CIG : 629377074D Codice CUP F64E15000120004  
**INDIZIONE COTTIMO FIDUCIARIO**  
**APPROVAZIONE ALLEGATI RICHIESTA OFFERTA**  
**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

### **IL DIRETTORE DEL SETTORE**

Premesso che:

è intenzione e necessità dell'Amministrazione Comunale provvedere alla **manutenzione straordinaria della copertura in lastre ondulate di "eternit" ed altre opere accessorie del capannone comunale in loc. Gallerone di Pomarance;**

con atto di Giunta Comunale n. 49 del 03.04.2015 veniva approvata la perizia di spesa di cui all'oggetto predisposta dall'Ufficio Gestione del Territorio;

che detto Ufficio ha predisposto la perizia di stima relativa agli interventi di **"Manutenzione straordinaria della copertura in lastre ondulate di "eternit" ed altre opere accessorie del capannone comunale in loc. Gallerone di Pomarance"** per l'importo complessivo di € 79.500,00 (somme a disposizione comprese), come dettagliatamente riportato nel seguente quadro economico :

#### **QUADRO ECONOMICO :**

Per lavori € 64.111,26 <sup>(1)</sup>  
(di cui €. 11.146,94 per oneri per la sicurezza ed €. 19.053,92 per incidenza della manodopera)

Sommano € 64.111,26

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ IVA 22% su €. 64.111,26	€ 14.104,48	
▪ Incentivi progettazione 2%	€ 1.282,22	
▪ Arrotondamento	€ 2,04	
Totale somme a disposizione	€ 15.388,74	€ 15.388,74 <sup>(2)</sup>

**TOTALE** € **79.500,00** <sup>(1+2)</sup>

Dato atto che la presente perizia di stima per l'importo complessivo di € **79.500,00** (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2542 imp. 606/15 e 607/15 del bilancio di previsione anno 2015 in corso di attuazione;

Visto il D.lgs. n. 163/06 ed in particolare l'art. 11 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o

determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 9 del Regolamento comunale per le spese in economia (lavori, servizi e forniture) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 28/09/2007 e successiva ultima modifica con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 29/09/2011, che prevede che i lavori come nella fattispecie possono essere eseguiti con il sistema del cottimo fiduciario mediante l'affidamento ad imprese dotate dei requisiti di legge iscritte alla piattaforma START;

Visto l'art. 125 comma 4 e 8 del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i. e l'art. 173 del D.P.R. 207/10 e s.m.i. relativi alla disciplina del cottimo fiduciario ;

Visti gli atti relativi alla richiesta di offerta allegati alla presente costituiti da:

- perizia di spesa;
- Foglio patti e condizioni;
- Elenco prezzi unitari;
- Lettera richiesta offerta.

Visto l'art. 9, IV comma del D.L. 24.04.14 n. 66, convertito con legge 23.06.14 n. 89 intervenuto sostituendo integralmente il comma 3 bis dell'art. 33 del Codice dei Contratti (DL 163/06) che ha stabilito che tutti i comuni, con esclusione di quelli Capoluogo di Provincia, "procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito dell'Unione dei Comuni ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i Comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici delle Province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle Province;

Tenuto conto che l'entrata in vigore delle nuove disposizioni è stata definitivamente fissata, per l'acquisizione dei lavori, con la L. n. 114/2014, al 1 luglio 2015;

Ritenuto opportuno, nelle more della scadenza soprarichiamata, utilizzare per l'espletamento del cottimo fiduciario in oggetto la piattaforma START, messa a disposizione dalla Regione Toscana per gli enti territoriali;

Ritenuto di invitare alla suddetta procedura negoziata ditte fiduciarie operanti nel settore, individuate secondo le modalità sopra indicate, in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alla categoria OG 1 ed in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali alla categoria 10A;

Considerato che si procederà all'aggiudicazione alla Ditta che presenterà l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rappresentata dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e le opere verranno conteggiate a misura ;

Considerato che, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice degli appalti D.L.gs. n. 163/06 la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

Visto l'art. 125 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 36 del 31/12/2014 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30/07/2015;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 del 07/01/2015 con la quale si procedeva all'adozione del PEG provvisorio per l'anno 2015;

## ***DETERMINA***

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare il **cottimo fiduciario** per l'affidamento degli interventi di **“Manutenzione straordinaria della copertura in lastre ondulate di “eternit” ed altre opere accessorie del capannone comunale in loc. Gallerone di Pomarance”** così come previsto dagli art. 9,10 e 11 del Regolamento comunale per le spese in economia (lavori, servizi e forniture) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 67 DEL 28/09/2007 e successiva ultima modifica con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 29/09/2011, dall'art. 125 comma 4-8 del D.L.vo n. 163/06, dall'art. 173 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., dall'art. 82 comma 2 lett. a) per in contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sul'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di individuare ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto;
3. di approvare gli atti relativi allegati alla presente costituiti da :
  - Lettera richiesta offerta.
4. Di impegnare allo scopo l'importo complessivo di € **79.500,00** (somme a disposizione comprese) al Cap. 2542 imp. 606/15 e 607/15 del bilancio di previsione per l'anno 2015 in corso di approvazione;
5. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il Dott. arch. Roberta Costagli;
6. Di dare atto che il Direttore dei lavori è il Geom. Andrea Cappellini;
7. Di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al Responsabile del Servizio per l'esecuzione ;
8. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” ;

**PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS**, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN LASTRE ONDULATE DI ETERNIT ED ALTRE OPERE ACCESSORIE DEL CAPANNONE COMUNALE IN LOC. GALLERONE DI POMARANACE.**

Codice CIG : 629377074D Codice CUP F64E15000120004

**INDIZIONE COTTIMO FIDUCIARIO**

**APPROVAZIONE ALLEGATI RICHIESTA OFFERTA**

**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

**A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il sottoscritto Dott. Arch. Roberta COSTAGLI - **Direttore del Settore Gestione del Territorio**  
Vista la proposta di determinazione in oggetto

***ESPRIME PARERE FAVOREVOLE***

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

**Il Tecnico Istruttore**  
f.to Geom. Andrea Cappellini

**Il Direttore del Settore  
Gestione del Territorio**  
f.to Dott. Arch. Roberta COSTAGLI

**B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

**Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente       non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali: )

rispettati       non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:

rispettati       non rispettati

- assunzione CIG:

obbligatorio       non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare       non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerente  non coerente
- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:  soggetto  non soggetto
- rientra nei limiti
- non rientra nei limiti
- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?  coerente  non coerente
- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?  coerente  non coerente
- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:  coerente  non coerente

**Per locazioni passive e acquisti di immobili**

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

**Per gli incarichi:**

- coerente  non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente  non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici?  si  no

**Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

- coerente  non coerente con il piano delle opere pubbliche

***ESPRIME PARERE FAVOREVOLE***

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. 606/15 e 607/15 CAP. 2542 € . 79.500,00

IL DIRETTORE. DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO E SVE  
(f.to dott. Rodolfo Noccetti)

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).**

**Imp. N° 606/15 e 607/15 Cap. 2542 € 79.500,00 Acc. N°**

**data**

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO e SVE  
(f.to Dr. Rodolfo Noccetti)**