



COMUNE DI POMARANCE

ORIGINALE

**PROGRESSIVO
GENERALE 421**

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio *Lavori Pubblici*

DETERMINAZIONE N. 192 del 13.07.2016

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN: DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE CUP F61B16000010004 CIG 663530393F. DETERMINA A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA

ESECUTIVA *immediatamente*
 dal

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. _____, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Oggetto: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN: DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE CUP F61B16000010004 CIG 663530393F. DETERMINA A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di G.C. n. 57 del 17/03/2016 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo a “Intervento di ristrutturazione edilizia del cimitero di San Dalmazio consistente in : demolizione e successiva ricostruzione dei loculi posti nel loggiato lato SX e consolidamento della cappella centrale” redatto dall’ing. Virginia Govi per l’importo complessivo di € 111.000,00 (somme a disposizione comprese), come dettagliatamente riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO :

Per lavori		€ 76.774,54
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>€ 7.521,06</u>
Sommano		€ 84.295,60 ⁽¹⁾

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ IVA 10% su € 84.295,60	€ 8.429,56	
▪ Incarico per prg. consolidamento	€ 3.640,00	
▪ Incarico per relazione geologica	€ 2.488,80	
▪ Incarico per progettazione rifacimento loculi, D.L. e sicurezza	€ 6.240,00	
▪ Lavori in economica	€ 3.394,04	
▪ Incarico collaudo	€ 1.500,00	
▪ Incentivi progettazione	<u>€ 1.012,00</u>	
Totale somme a disposizione	€ 26.704,40	€ 26.704,40 ⁽²⁾
		=====
TOTALE		€ 111.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Dato atto che il presente progetto per l’importo complessivo di € 111.000,00 (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura finanziaria come di seguito evidenziato ::

- € 48.631,20 al Cap. 2545/1 ;
- € 50.000,00 al Cap. 2733 ;
- € 12.368,00 al Cap. 2733 (già impegnati per incarichi professionali) .

Richiamata la propria determinazione a contrattare per procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara n. 106 del 23/03/2016 gen.le n. 204 con la quale veniva attivata una procedura negoziata ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.L.gs. n. 163/2006 e s.m.i. per i lavori di cui all’oggetto e veniva altresì deciso di attivare la procedura stessa attraverso la centrale unica di committenza istituita presso l’Unione Montana alta Val di Cecina essendo l’importo dei lavori maggiore a 40.000,00 euro;

Tenuto conto che con il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 è stata approvato il Nuovo codice dei contratti, e che lo stesso è entrato in vigore a partire dalla pubblicazione sulla G.U. avvenuta in data 19/04/2016;

Dato atto che la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara soprarichiamata ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.L.gs. n. 163/06, alla data di entrata in vigore del Nuovo codice dei contratti, non era stata attivata ;

Per quanto sopra si rende necessario revocare la Determinazione a contrattare n. 106 del 23/03/2016 gen.le n. 204 soprarichiamata e attivare con la presente determinazione una nuova procedura in conformità con quanto previsto dal Nuovo Codice dei contratti;

Tenuto conto che l'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 prevede che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, si può procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visto altresì l'art.37 comma 1 del Nuovo Codice dei Contratti che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro come nella fattispecie;

Dato atto che, per la formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.gs. n. 50/2016 l'Amministrazione Comunale ha già svolto un'indagine di mercato attraverso un avviso esplorativo mediante manifestazione d'interesse con scadenza il 29/04/2016, ed entro tale data sono pervenute n. 81 manifestazioni d'interesse e successiva estrazione di n. 20 richieste, come da verbale relativo all'esito dell'avviso esplorativo agli atti dell'Amministrazione ;

Dato atto che la procedura di aggiudicazione dei lavori sarà indetta con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.L.gs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, con invito rivolto a **20 (venti)** operatori economici già sorteggiati in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.M. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alla categoria OG 1 classifica I° ;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 ; tale facoltà di esclusione automatica verrà esercitata se il numero delle offerte ammesse sarà uguale o superiore a 10 ;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 ed in particolare l'art. 32 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa e lo Schema contratto di appalto in atti dell'Amministrazione modificati, integrati ed adeguati al nuovo codice degli appalti D.L.gs. n. 50/2016 ;

Visto il D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visto il D.M. n. 207/2010 e s.m.i;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto l’art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l’art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l’art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall’art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2015 con il quale è stata confermata l’attribuzione temporanea dell’incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all’Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 del 07/01/2016 con la quale si procedeva all’adozione del PEG provvisorio per l’anno 2016 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 31 del 29/04/2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2016-2018 e relativo esercizio anno 2016 ;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare una procedura negoziata di cui all art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l’affidamento dell’“Intervento di ristrutturazione edilizia del cimitero di San Dalmazio consistente in : demolizione e successiva ricostruzione dei loculi posti nel loggiato lato SX e consolidamento della cappella centrale” per in contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sul’elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di individuare ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto;
3. Di dare atto che l’invito a presentare la propria offerta economica sarà rivolto a **20 (venti)** operatori economici già sorteggiati fra la rosa delle richieste di partecipazione pervenute agli atti di questa Amministrazione ;
4. Di dato atto che, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 l’appalto verrà aggiudicato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ed essendo l’ importo inferiore alle soglie di cui all’ art. 35, sarà prevista l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 ; tale facoltà di esclusione automatica verrà esercitata se il numero delle offerte ammesse sarà uguale o superiore a 10 ;
5. Di prenotare allo scopo l’importo complessivo di **€ 111.000,00** (somme a disposizione comprese) come di seguito evidenziato :
 - € 48.631,20 al Cap. 2545/1 ;
 - € 50.000,00 al Cap. 2733 ;
 - € 12.368,00 al Cap. 2733 (già impegnati per incarichi professionali) .

6. Di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa e lo Schema contratto di appalto in atti dell'Amministrazione modificati, integrati ed adeguati al nuovo codice degli appalti D.L.gs. n. 50/2016 ;
7. Di approvare i documenti consistenti in “Lettera di invito” ,”Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000” (allegato “A”), Dichiarazione soggetti cessati dalle cariche (allegato “B”), “Dichiarazione soggetto ausiliario in merito all'avvalimento” (allegato “C”), Scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale (allegato “D”) allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;
8. Di dare atto che l' Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento;
9. Di prendere atto che l'ing. Virginia Govi viene nominata, ai sensi dell'art. 90 del D.L.gs. n. 81/2008 coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direttore dei Lavori per la parte strutturale ;
10. Di dare atto che il Geom. Andrea Cappellini in qualità di Istruttore Tecnico del Comune di Pomarance è individuato Direttore dei Lavori per la parte architettonica e per la contabilità dei Lavori ;
11. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza e al Settore Affari generali per le pubblicazioni
12. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN : DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE.
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.L.gs. n. 50/2016)
Codice CUP : F61B16 00001 000 4 Codice CIG: 663530393F**

A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto Dott. Rodolfo Nocetti - **Direttore del Settore Finanze e Bilancio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo
F.to Geom. Edoardo Bassanello

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio

F.to Dott. Arch. Roberta Costagli

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto

rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)? coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi? coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

- coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? si no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

- coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ CAP. _____

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
F.to dott. Rodolfo Nocetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

€ 111.000,00

€ 48.631,20 Cap. 2545/1

€ 50.000,00 Cap. 2733

€ 12.368,80 Cap. 2733 (già impegnati per incarichi professionali)

data 14/07/2016

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
(F.to Dr. Rodolfo Nocetti)**