



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

PROGRESSIVO
GENERALE

N. 429

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

N. 199 del 15/07/2016

originale

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, TINTEGGIATURA FACCIATE E ALTRI INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI POMARANCE”
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA
(ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b del D.L.gs. n. 50/2016)
Codice CUP: F64H16000440004 Codice CIG: 6736720535**

immediatamente

ESECUTIVA

dal

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N. _____, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all’Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL’ALBO



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, TINTEGGIATURA FACCIATE E ALTRI INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI POMARANCE”
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA
(ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b del D.L.gs. n. 50/2016)
Codice CUP: F64H16000440004 Codice CIG: 6736720535**

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di G.C. n. 129 del 30/06/2016 di approvazione del progetto esecutivo relativo agli “Interventi di manutenzione straordinaria della copertura, tinteggiatura facciate e altri interventi presso la scuola secondaria di Pomarance” per l’importo complessivo di € 120.000,00 (somme a disposizione comprese), come dettagliatamente riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO :

Per lavori	€ 81.626,10
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 16.722,62
Sommano	€ 98.348,72 ⁽¹⁾

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ IVA 22% su € 98.348,72	€ 21.636,71	
▪ Arrotondamenti	€ 14,57	
Totale somme a disposizione	€ 21.651,28	€ 21.651,28 ⁽²⁾
		=====
TOTALE		€ 120.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Dato atto che il presente progetto per l’importo complessivo di € 120.000,00 (somme a disposizione comprese) trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2637 del bilancio di previsione 2016/2018;

Dato atto che ai sensi dell’articolo 1 c. 713 della legge 28 dicembre 2015 n. 208 e del DPCM del 27 aprile 2016 tali spese, per interventi di edilizia scolastica sostenute a valere sull’avanzo di amministrazione, non sono considerate ai fini del rispetto del principio del pareggio del bilancio per gli enti locali come saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali;

Tenuto conto che con il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 è stato approvato il Nuovo codice dei contratti e che lo stesso è entrato in vigore a partire dalla pubblicazione sulla G.U. avvenuta in data 19/04/2016;

Tenuto conto che l’art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 prevede che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, si può procedere mediante procedura

negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visto altresì l'art. 37 comma 1 del Nuovo Codice dei Contratti che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150,000,00 euro come nella fattispecie;

Dato atto che, per la formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 l'Amministrazione Comunale di Pomarance, tenuto conto che i lavori dovranno essere svolti prevalentemente nel periodo di chiusura della scuola, pubblicherà per 8 (otto) giorni all'albo pretorio, sul proprio sito internet, sulla piattaforma START e su quanto previsto dalla normativa, un avviso dove saranno indicate le modalità per la richiesta di partecipazione (modulo allegato alla presente);

Dato atto che la procedura di aggiudicazione dei lavori sarà indetta con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, con invito rivolto a **15 (quindici)** operatori economici in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.M. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alla categoria OG 1 classifica I°, sorteggiati fra la rosa delle richieste di partecipazione pervenute sul sistema START;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016; tale facoltà di esclusione automatica verrà esercitata se il numero delle offerte ammesse sarà uguale o superiore a 10;

Visto il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 ed in particolare l'art. 32 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visto il D.M. n. 207/2010 e s.m.i;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2015 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 del 07/01/2016 con la quale si procedeva all'adozione del PEG provvisorio per l'anno 2016;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 31 del 29/04/2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2016-2018 e relativo esercizio anno 2016;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dell'“Intervento di manutenzione straordinaria della copertura, tinteggiatura facciate e altri interventi presso la scuola secondaria di Pomarance” per in contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di individuare ditta qualificata a cui affidare gli interventi in oggetto;
3. Di dare atto che gli operatori economici da consultare verranno individuati sulla base di un'indagine di mercato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti; a tal fine gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse in modalità telematica attraverso il sistema telematico Acquisti Regionali della Toscana utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet <https://start.e.toscana.it>;
4. Di dare atto che l'invito a presentare la propria offerta economica sarà rivolto a **15(quindici)** operatori economici sorteggiati telematicamente fra la rosa delle richieste di partecipazione pervenute sul sistema START;
5. Di dato atto che, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 l'appalto verrà aggiudicato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, sarà prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett. a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016; tale facoltà di esclusione automatica verrà esercitata se il numero delle offerte ammesse sarà uguale o superiore a 10;
6. Di prenotare allo scopo l'importo complessivo di € **120.000,00** (somme a disposizione comprese) che trova la relativa copertura finanziaria al Cap. 2637 del bilancio di previsione 2016-2018;
7. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 1 c. 713 della legge 28 dicembre 2015 n. 208 e del DPCM del 27 aprile 2016 tali spese, per interventi di edilizia scolastica sostenute a valere sull'avanzo di amministrazione, non sono considerate ai fini del rispetto del principio del pareggio del bilancio per gli enti locali come saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali;

8. Di approvare i documenti consistenti in “Avviso esplorativo per manifestazione d’interesse”, “Lettera di invito”, “Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000” (allegato “A”), Dichiarazione soggetti cessati dalle cariche (allegato “B”), “Dichiarazione soggetto ausiliario in merito all’avvalimento” (allegato “C”) – Scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale (Allegato D) allegati alla presente a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
9. Di dare atto che l’Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento;
10. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza e al Settore Affari generali per le pubblicazioni;
11. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
12. Di dare atto che il Direttore dei lavori è l’Ing. Marco Gistri Istruttore Direttivo del Comune di Pomarance;
13. Di dare atto che, nel caso di subappalto di parte delle opere ad altra impresa, l’incarico di Coordinatore dei lavori in fase di esecuzione, così come previsto dal D. Lgs. n. 81/2008, viene conferito all’Istruttore Direttivo Ing. Marco Gistri;

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, TINTEGGIATURA FACCIATE E ALTRI INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI POMARANACE”
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.L.gs. n. 50/2016)
Codice CUP: F64H16000440004 Codice CIG: 6736720535**

A) Parere in ordine alla regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto Dott. Rodolfo Noccetti - **Direttore del Settore Finanze e Bilancio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Direttivo
F.to Ing. Marco Gistri

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
F.to Dott. Arch. Roberta Costagli

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto
 rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)? coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi? coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

- coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? sì no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

- coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ CAP. 2637

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
F.to dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

€ 120.000,00

Cap. 2637 Imp. _____

data

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
(F.to Dr. Rodolfo Noccetti)**