



SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

*Servizio Lavori Pubblici*

**DETERMINAZIONE**

**N. 106 del 23/03/2016**

**copia**

**OGGETTO:INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN : DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE.**

DETERMINA A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Codice CUP : F61B16000010004 Codice CIG: 663530393F

**immediatamente**

**ESECUTIVA**

**dal**

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto, annotato in data odierna nel Registro delle Pubblicazioni al N.\_\_\_\_\_, viene contestualmente pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per rimanervi esposta nei prossimi 15 giorni.

Li,\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**



COMUNE DI POMARANCE  
Provincia di Pisa  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO:INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO  
DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN : DEMOLIZIONE E  
SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL  
LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA  
CENTRALE.**

DETERMINA A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA  
SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
Codice CUP : F61B16000010004 Codice CIG: 663530393F

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE**

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 17/03/2016 con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo delle opere di cui all'oggetto redatto dall'Ing. Virginia Govi per l'importo complessivo di € 111.000,00 (somme a disposizione comprese) e con il seguente quadro economico:

### **QUADRO ECONOMICO**

Per lavori	€	76.774,54
Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>7.521,06</u>
Totale intervento	€	84.295,60

#### Somme a disposizione Amministrazione Comunale

Iva 10%	€	8.429,56	
Incarico per progettazione consolidamento	€	3.640,00	(Det. n.171 del 18/05/2015 Cap. 2733 Imp.627/15)
Incarico per relazione geologica	€	2.488,80	(Det. n.167 del 18/05/2015 Cap. 2733 Imp.622/15)
Incarico per progettazione rifacimento loculi DL e sicurezza	€	6.240,00	(Det. n.411 del 19/11/2015 Cap. 2733 Imp.1378/15)
Lavori in economia	€	3.394,04	
Incarico collaudo	€	1.500,00	
Incentivo progettazione	€	<u>1.012,00</u>	
Totale somme a disposizione	€	26.704,40	€ <u>26.740,40</u>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 111.000,00</b>

Dato atto che l'importo complessivo di € 111.000,00 sono previsti nel Bilancio di previsione 2016 per € 48.631,20 al cap. 2545/1, per 50.000,00 al cap. 2733 e per € 12.368,00 sono già stati già impegnati nel Bilancio 2015 (incarichi professionali);

Visto l'art. 11 del D.Lgs. 163/06 che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 che prevede che per i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo le procedure previste dall'art. 57, comma 6, dello stesso D.Lgs. 163/2006, e che l'invito deve essere rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000,00 euro ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000,00 ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

Rilevato che la procedura negoziata prevista dall'art. 122 comma 7, del D.Lgs 163/06 e s.m.i è legittimata dal legislatore sulla base dell'importo, ma che tuttavia le norme di cui al citato articolo 122 del Codice dei Contratti pubblici soggiacciono comunque all'applicazione dei principi generali del diritto amministrativo, occorrendo pertanto motivare le ragioni che inducono la Stazione appaltante a preferire l'utilizzo della procedura negoziata, tenuto conto tra l'altro che il dettato normativo esprime al riguardo una possibilità e non certo un obbligo di applicazione;

Tenuto conto che, in conformità con le finalità di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici delineate dall'art. 4 della Lg. 106/11 e con i criteri di efficacia ed economicità cui deve uniformarsi l'attività della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1 della Lg. 241/90 e s.m.i., in considerazione del non rilevante importo dei lavori e dell'appesantimento della procedura di affidamento che deriverebbe dal ricorso alla gara ad evidenza pubblica, nel caso specifico si ritiene opportuno disporre l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, anche in considerazione che, essendo tale intervento finalizzato alla realizzazione di loculi nel cimitero di S.Dalmazio dove attualmente sono esauriti, la riduzione dei tempi per l'affidamento dei lavori andranno sicuramente a vantaggio dei tempi di realizzazione dei loculi e di conseguenza della disponibilità degli stessi;

Visto l'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163 del 2006 che recita che, ove possibile, la stazione appaltante individua operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e che vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione, con lettere contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta;

La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o negoziata previo bando;

Considerato che l'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs n. 163/2006 dispone che i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56; in alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento;

Visto che il Comune di Pomarance in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs n. 163/2006 sopra riportato intende procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito della Unione Montana Alta Val di Cecina, di cui è Comune costituente, al di là dei casi

in cui ha possibilità di acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A o da altro soggetto aggregatore di riferimento;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 30/11/2015 con la quale viene modificato l'art. 8 dello Statuto dell'Unione Montana "Centrale Unica di Committenza";

Visto l'art. 8 dello Statuto dell'Unione Alta val di Cecina ai sensi del quale l'Unione svolgerà le attribuzioni di centrale di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture per i Comuni di Pomarance e Monteverdi marittimo;

Richiamate le Deliberazioni della Giunta dell'Unione montana n. 5 del 15/01/2016 avente ad oggetto "Costituzione CUC – Centrale Unica di Committenza" e n. 11 del 27/01/2016 avente ad oggetto "Ulteriore modifica alla struttura dell'Unione montana" che ha definito la dotazione organica dell'Ufficio Unico della CUC;

Visto il regolamento sul funzionamento della Centrale unica di Committenza approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 10 del 27/01/2016 e segnatamente l'art. 5 comma 1 lett. a.5) ai sensi del quale spetta al singolo Comune *"la predisposizione e l'approvazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, in caso di procedura negoziata, nelle more dell'adozione di analoghi strumenti propri da parte della centrale"*;

Dato atto che, per la formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla presente procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.L.gs. n. 163/06 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale di Pomarance pubblicherà per 10 (dieci) giorni all'albo pretorio, sul proprio sito internet e su quanto previsto dalla normativa, un avviso dove saranno indicate le modalità per la richiesta di partecipazione (ALL. A);

Visto il D. Lgs n.163/2006 e s.m.i;

Visto il DPR n. 207/2010 e s.m.i;

Vista la legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile espresso ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs 267/2000 come sostituito dall' art. 3, comma 1 lett b) Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il Provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2015 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell' incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Visto il Decreto del Ministero dell' Interno del 28 ottobre 2015 che di fatto posticipa la scadenza per l' approvazione dei bilanci di previsione anni 2016-2018 degli enti locali al 31/03/2016;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2016 con la quale si procedeva all' adozione del PEG provvisorio per l'anno 2016;

## **DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare una **procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara** per la scelta del contraente, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.L.gs. n. 163/06, e come stabilito dall'art. 82, comma 2, lett. a) del D.L.gs. n. 163/06 e s.m.i. per contratti da stipulare a misura, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al fine di

individuare una ditta qualificata a cui affidare gli interventi di **“RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN : DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE”**;

3. di approvare **l’avviso esplorativo** per l’acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata e il **modello di manifestazione di interesse** allegati alla presente sotto la lettera **“A”** e **“B”** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Ritenuti gli stessi completi ed idonei a garantire, in favore di ogni potenziale offerente, un adeguato livello di pubblicità che consenta un’adeguata concorrenza, si evidenzia che, tra i possibili criteri per l’individuazione delle imprese da invitare, si opta per quello del sorteggio pubblico, nel caso di un numero di richieste superiori a 20, in quanto ampiamente garante dei principi di imparzialità, trasparenza e concorrenza; in tal caso saranno sorteggiate pubblicamente n. 20 imprese, tra quelle che presenteranno la manifestazione d’interesse, da invitare a presentare la loro offerta ;
5. Di dare atto che l’importo complessivo di € 111.000,00 sono previsti nel Bilancio di previsione 2016 per € 48.631,20 al cap. 2545/1, per 50.000,00 al cap. 2733 e per € 12.368,00 sono già stati già impegnati nel Bilancio 2015( incarichi professionali);
6. Di dare atto che l’esecuzione del progetto resta comunque subordinata all’ acquisizione del nulla osta della Soprintendenza dei Beni culturali di Pisa, richiesto con nota prot. 1683 del 10.03.2016;
7. di dare atto che L’ Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio è individuato ai sensi dell’art. 10 del D.L.gs. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento;
8. Di prendere atto che l’Ing.Virginia Govi viene nominata, ai sensi dell’ art. 90 del D.lgs 81/2008 coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direttore dei lavori per la parte strutturale e il Geom. Andrea Cappellini Istruttore Tecnico del Comune di Pomarance Direttore dei lavori per la parte architettonica e per la contabilità lavori;
9. di demandare all’ Unione Montana Alta Val di Cecina – Settore Acquisiti e Gare il compimento di tutti i successivi atti consequenziali e necessari allo scopo, ai sensi del regolamento sul funzionamento della centrale unica di Committenza.
10. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza e al Settore Affari generali per le pubblicazioni
11. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS**, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

**OGGETTO:INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL CIMITERO DI SAN DALMAZIO CONSISTENTE IN : DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE DEI LOCULI POSTI NEL LOGGIATO LATO SX E CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA CENTRALE.**

DETERMINA A CONTRATTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA  
SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Codice CUP : F61B16000010004 Codice CIG: 663530393F

**A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto Dott. Rodolfo Noccetti - **Direttore del Settore Finanze e Bilancio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

L'Istruttore Tecnico  
f.to Geom. Andrea Cappellini

Il Direttore del Settore  
Gestione del Territorio  
f.to Dott. Arch. Roberta Costagli

**B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE** ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

**Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente       non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali: )  rispettati       non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:  rispettati       non rispettati

- assunzione CIG:  obbligatorio  non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare     non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerente     non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10:  soggetto  non soggetto  
 rientra nei limiti  
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM)?  coerente     non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi?  coerente     non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:  coerente  non coerente

#### **Per locazioni passive e acquisti di immobili**

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

#### **Per gli incarichi:**

- coerente     non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente     non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici?  sì  no

#### **Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

- coerente     non coerente con il piano delle opere pubbliche

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. \_\_\_\_\_ CAP. 2545/1 €. 48.631,20

CAP. 2733 €. 50.000,00

CAP. 2733 €. 12.368,80 (già impegnati)

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO E SVE  
f.to dott. Rodolfo Noccetti

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).**

**€ 111.000,00**

Cap. 2545/1 €. 48.631,20 Imp. \_\_\_\_\_

Cap. 2733 €. 50.000,00 Imp. \_\_\_\_\_

Cap. 2733 €. 12.368,80 (già impegnati)

**data 18/04/2016**

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO e SVE  
(f.to Dr. Rodolfo Noccetti)**