



Prot. N. VI/5/_____

Pomarance, li _____

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. n. 50/2016 PER L'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, TINTEGGIATURA FACCIATE E ALTRI INTERVENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI POMARANCE"

Codice CUP : **F64H16 00044 000 4** Codice CIG : **6736720535**

Amministrazione Aggiudicatrice: **COMUNE DI POMARANCE – Piazza Sant'Anna,1 56045 POMARANCE**

Responsabile Unico del Procedimento: **Arch. Roberta Costagli- Direttore del Settore Gestione del Territorio**

Lavori - categoria prevalente: **OG1**

Importo a base di gara: **€ 98.348,72**

di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 16.722,62**

L'opera sarà contabilizzata a misura

**IL COMUNE DI POMARANCE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

AVVISA

- che con il presente avviso si intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.gs. n. 50/2016;
- che con esso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito; le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta;
- che esso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cc. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc.;
- che l'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere alla successiva richiesta di presentazione dell'offerta per l'affidamento dei lavori;
- che i lavori da aggiudicare consistono in "Manutenzione straordinaria della copertura, tinteggiatura facciate e altri interventi presso la scuola secondaria di Pomarance";
- che la procedura di aggiudicazione dei lavori sarà indetta con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.L.gs. n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, con invito rivolto a **15 (quindici)** operatori economici sorteggiati fra la rosa delle richieste di partecipazione pervenute sul sistema START;
- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo l'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, è prevista l'esclusione



Ente certificato ISO 14001



automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 lett a) dello stesso articolo procedendo al sorteggio, in sede di gara di uno dei metodi indicati dallo stesso art. 97 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016; tale facoltà di esclusione automatica sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse sarà uguale o superiore a 10;

- che possono presentare richiesta di invito tutti i soggetti di cui all'art. 80 del D.L.gs. n. 50/2016.

INVITA

Gli operatori economici, eventualmente interessati, a presentare la propria **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** ad essere invitati alla successiva procedura negoziata effettuata esclusivamente attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all' indirizzo internet <https://start.e.toscana.it>

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è il __/__/__ alle ore _____. Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre tale **data** e **ora** non saranno ammesse alla procedura.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione dell'indagine di mercato dopo tale termine perentorio.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare :

- **I concorrenti già registrati** dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul sistema. Si comunica che in questa fase di gara è sufficiente la semplice conferma telematica tramite sistema START del proprio interesse a partecipare alla gara in oggetto.
Tale conferma consiste **nel cliccare** sull'apposito tasto di adesione. Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione;
- **Gli operatori economici non registrati** dovranno compilare la forma telematica presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell' art. 48 de D. Lgs 50/2016 di presentare l'offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito a presentare l'offerta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul sistema Telematico nell'area riservata alla procedura in oggetto, insieme agli ulteriori elaborati di gara.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - accessibile all'indirizzo: <http://www.e.toscana.it/start>”.

Attenzione : Il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti RTRT utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti **sono tenuti a controllare** che le mail inviate dal Sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.



Ente certificato ISO 14001



INFORMA

gli operatori economici eventualmente interessati che:

- l'invito sarà rivolto a non oltre 15 operatori economici;
- **il sorteggio telematico degli operatori economici da invitare avverrà in seduta pubblica alle ore _____ dello stesso giorno di scadenza di presentazione delle manifestazioni d'interesse presso Comune di Pomarance – Settore Gestione del Territorio via Roncalli, 38 – Pomarance;**
- ove il numero delle imprese richiedenti a partecipare alla procedura negoziata in oggetto ed in possesso dei necessari requisiti sia inferiore a cinque unità e comunque ad un numero di imprese ritenuto idoneo in relazione all'importo dei lavori della presente procedura dal Responsabile del procedimento, da parte del medesimo Responsabile si potrà procedere ad individuare direttamente le ditte da invitare;
- la disciplina della procedura di gara sarà contenuta e dettagliata nella lettera di invito e nei relativi allegati predisposti e approvati con Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. _____ del ___/___/____, che ne costituiranno la *lex specialis* secondo le previsioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 ;
- la presentazione della dichiarazione di manifestazione di interesse e l'eventuale invito alla procedura non costituiscono prova del possesso dei requisiti di ammissione né precludono l'eventuale esclusione del concorrente ove ne ricorrano i presupposti di legge.

Si ricorda che gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, secondo quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali.

INFORMA ALTRESÌ

tutti gli operatori economici eventualmente interessati che:

- il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, ma soltanto manifestazione della volontà dell'Amministrazione Comunale di espletare, in forma di indagine di mercato, le attività istruttorie prodromiche e necessarie all'indizione della procedura negoziata mediante la quale saranno aggiudicati i lavori in epigrafe;
- la dichiarazione di manifestazione di interesse eventualmente presentata costituirà presupposto di mera partecipazione alla fase istruttoria antecedente all'indizione della gara, senza alcun diritto per l'operatore economico dichiarante di esservi invitato;
- l'operatore economico dichiarante assume ogni responsabilità, anche penale, per le dichiarazioni presentate e, nel caso di dichiarazioni errate o mendaci, sarà assoggettato alle conseguenze di legge;
- l'Amministrazione non riconoscerà ad alcun operatore economico un diritto a compensi/rimborsi/emolumenti di ogni genere in ragione della sua manifestazione di interesse e/o produzione di atti/documenti/elaborati, restando ogni spesa a carico dell'operatore economico che l'avrà sostenuta, senza alcun correlativo obbligo o impegno da parte dell'Amministrazione;
- per ragioni di pubblico interesse o comunque sussistendone i presupposti di legge, il Comune potrà decidere di non indire la procedura negoziata in epigrafe, ovvero anche di procedere con altra tipologia di procedura di gara, senza che gli operatori economici che abbiano presentato la



Ente certificato ISO 14001



dichiarazione di manifestazione di interesse possano vantare alcun diritto o legittimo affidamento in relazione alla stessa;

- il mancato rispetto dei termini di aggiudicazione ed esecuzione, meramente presunti, ed indicati nel presente avviso non darà luogo ad alcuna responsabilità in capo al Comune nei confronti degli operatori economici eventualmente interessati alla procedura né ad alcun loro diritto/azione/pretesa;

- le informazioni inerenti la procedura e l'eventuale affidamento dei lavori in epigrafe sarà oggetto delle forme di pubblicità e post-informazione, nonché di accesso (e diniego o differimento dello stesso) previste dal D.lgs. n. 50/2016 e dalla normativa connessa.

TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della manifestazione di interesse presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

CONTATTI

Le eventuali richieste di chiarimento relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione comunale provvederà a fornire le risposte.

DURATA DELL'AVVISO

Il presente avviso è consultabile :

- All'Albo pretorio on-line e sul sito del Comune di Pomarance alle voci "Trasparenza" e "Bandi" al seguente indirizzo : <http://www.comune.pomarance.pi.it>
- Sulla piattaforma START.
- Sul sito dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici

è sarà pubblicato per **otto (8 giorni)** solari.

TRATTANDOSI DI FASE PRELIMINARE LIMITATA AL REPERIMENTO DI DITTE SUL MERCATO DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA, SI PRECISA CHE VERRA' PUBBLICATA LA DOCUMENTAZIONE TECNICA STRETTAMENTE NECESSARIA ALLA PREDISPOSIZIONE DELL'OFFERTA.

Pomarance li, __/__/__

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
(Dott. Arch. Roberta Costagli)